

Pan

Adres

Vavrečka 311, 029 01 Námestovo (SK)

Eigenaar

Accentis Námestovo sro



Beschrijving

Polyvalent complex met semi-industriële en logistieke bestemming. Ligging: gelegen op ca. 1,5 km van de site Accentis Campus.

Waardebepaling door de vastgoedexpert	
Waarderingsexpert	Jones Lang LaSalle (SK)
Technische informatie	
Bouwjaar	1971
Grondoppervlakte	26.001 m ²
Verhuurbare oppervlakte	13.834 m ²
Huurdersinformatie	
Belangrijkste huurders/gebruikers	AWS, Tonrec, Eastern Electronics, TFC Cables, Wamp
Brutohuurinkomsten/waardebepaling	8,24%
Aandeel brutohuurinkomsten/portfolio	3,25%
Verhuurde oppervlakte	13.340 m ²
Beschikbare oppervlakte	494 m ²
Bezettingsgraad	96,43%

Diversen

- Een oudere 'multi-tenant site' die voornamelijk kleinere en minder technologisch getinte bedrijven huisvest. De renovatie van het hoofgebouw werd begin 2014 aangevat en verloopt volgens een stappenplan.
- Belangrijke gebeurtenissen na 31 december 2017: geen