

## **PERSBERICHT**

### **Gereguleerde informatie**

## **Kapitaalverhoging met voorkeurrechten ten belope van maximaal 20,5 miljoen euro**

### **Resultaat van de private plaatsing van scrips op 20 december 2010**

Ieper, België – 20 december 2010 18:00 CET – Accentis nv (“Accentis” of de “Vennootschap”), de vastgoedholding met hoofdzetel in Ieper die zich specialiseert in industrieel en semi-industrieel vastgoed, maakt vandaag bekend dat de kapitaalverhoging met voorkeurrechten ten belope van €15.108.800 is onderschreven.

Tijdens de eerste fase van het openbaar aanbod, de openbare inschrijvingsperiode met voorkeurrecht die werd afgesloten op 16 december 2010, werd ingeschreven op 449.707.208 nieuwe aandelen, of 44% van de aangeboden aandelen.

De 287.451.632 voorkeurrechten die op 16 december 2010 niet werden uitgeoefend, zijn in de tweede fase van het openbaar aanbod in de vorm van scrips aangeboden in een private plaatsing. In totaal werden 21.250.000 scrips verkocht aan institutionele investeerders voor €21,3. De kopers van deze scrips hebben zich onherroepelijk verbonden om de scrips uit te oefenen en in te schrijven voor twee nieuwe aandelen met VVPR-strip per scrip aan een inschrijvingsprijs van €0,02 per aandeel.

In overeenstemming met hun verbintenissen tot inschrijving, zoals beschreven in het Prospectus, hebben Punch Graphix, Punch International en Federal Invest bovendien bijkomend ingeschreven op respectievelijk 183.023.414, 73.209.366 en 7.000.000 nieuwe aandelen via de verwerving en uitoefening van scrips.

Na het openbaar aanbod zijn 377.719.994 voorkeurrechten uitgeoefend en bijgevolg 755.439.988 nieuwe aandelen onderschreven zodat de geplande kapitaalverhoging ten belope van €15.108.800 zal worden gerealiseerd op 23 december 2010. De Vennootschap heeft zich bijgevolg ruim verzekerd van de minimale opbrengst van het Aanbod ten belope van €9,2 miljoen die noodzakelijk was ter vrijwaring van haar liquiditeitspositie en continuïteit voor de komende 12 maanden. Met de opbrengsten ten belope van €15.108.800 kan de Vennootschap zich concentreren op de verdere uitvoering van haar strategie.

De levering van de nieuwe aandelen met VVPR-strip, coupon nr. 5 en volgende aangehecht, zal plaatsvinden op 23 december 2010. De inschrijvingsprijs dient op dezelfde dag te worden betaald, zowel voor wat betreft de inschrijving met voorkeurrechten als met scrips. De nieuwe aandelen met VVPR-strip zullen vanaf 23 december 2010 worden genoteerd op de gereguleerde markt van Euronext Brussels.

Na de kapitaalverhoging zal het aandeelhouderschap van Accentis er als volgt uit zien:

	Aandeelhouderschap voor de kapitaalverhoging		Aandeelhouderschap na de kapitaalverhoging	
	Aantal	%	Aantal	%
Punch International NV	1.178.302	0,23	74.387.668	5,87
Creacorp NV <sup>1</sup>	49.232.533	9,60	61.732.533	4,87
Punch Graphix NV	125.487.176	24,49	559.484.942	44,13
Publiek	336.407.225	65,67	572.140.081	45,13
<b>TOTAAL</b>	<b>512.305.236</b>	<b>100</b>	<b>1.267.745.224</b>	<b>100</b>

<sup>1</sup> inclusief verbonden partijen

## Over Accentis

Accentis is een vastgoedmaatschappij die zich specialiseert in industrieel en semi-industrieel vastgoed, voornamelijk in België, Slowakije en Duitsland. De groep streeft een langetermijnstrategie na die erop gericht is de waarde van de vastgoedportefeuille te maximaliseren, enerzijds door het optimaliseren van de recurrente huurinkomsten en anderzijds door een actief portefeuillebeheer. Het aandeel Accentis is genoteerd op Euronext Brussels onder het symbool ACCB.

Alle persmededelingen en andere informatie zijn beschikbaar op [www.accentis.com](http://www.accentis.com) en [www.euronext.com](http://www.euronext.com).

### Voor meer informatie

Wouter Vandenberg, CEO – Accentis nv – Ter Waarde 21 – 8900 Ieper - België - Tel.: +32 (0) 57 42 43 22.

## Prospectus

*Dit persbericht maakt geen aanbod uit om effecten te verkopen noch een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten van Accentis NV onder Belgisch recht of het recht van enig ander rechtsgebied. Beleggers mogen niet inschrijven op enige effecten waarnaar verwezen wordt in dit persbericht op basis van de informatie die hierin is opgenomen. Een prospectus met gedetailleerde informatie over Accentis NV is gratis beschikbaar op de zetel van de Vennootschap te Ter Waarde 21, 8900 Ieper en op volgende websites onder bepaalde voorwaarden: [www.accentis.com](http://www.accentis.com), [www.kbc.be](http://www.kbc.be), [www.kbcsecurities.com](http://www.kbcsecurities.com) en [www.bolero.be](http://www.bolero.be). Er zal geen verkoop van effecten plaatsvinden in enig rechtsgebied waarin zulk aanbod, uitnodiging of verkoop onwettig zou zijn zonder voorafgaande registratie of goedkeuring onder de financiële wetgeving van zulk rechtsgebied. Dit persbericht is geen aanbod tot verkoop van effecten in de Verenigde Staten van Amerika, Canada, Australië of Japan. De effecten zijn niet en zullen niet worden geregistreerd onder de US Securities Act van 1933, zoals gewijzigd, en mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten van Amerika behoudens registratie of een toepasselijke vrijstelling van registratie daaronder. Geen mededeling of informatie over de kapitaalverhoging van Accentis NV mag worden verspreid onder het publiek in rechtsgebieden andere dan België waar voorafgaande registratie of goedkeuring is vereist voor een dergelijk doeleinde. Geen stappen werden of zullen worden ondernomen inzake aanbidding van voorkeurrechten, scrips of aandelen buiten België in enig rechtsgebied waar dergelijke stappen zouden zijn vereist. De uitgifte, uitoefening of verkoop van voorkeurrechten, scrips en inschrijving op of aankoop van aandelen, voorkeurrechten of scrips zijn onderworpen aan bijzondere wettelijke of reglementaire beperkingen in bepaalde rechtsgebieden. Accentis NV is niet aansprakelijk in geval deze beperkingen worden overtreden door enige persoon.*