

Overpelt



Adres

Fabriekstraat 145, 3900 Overpelt (BE)

Juridische eigenaar

Accentis Property Overpelt nv

Beschrijving

Multifunctioneel complex met productie- en opslagruimte en kantoren. Gelegen vlak bij de snelwegen E34 en E25 naar Eindhoven (Nederland), op 15 km van de Nederlandse grens.

Waardebepaling door de vastgoedexpert	
Waarderingsexpert	Ceusters (BE)
Technische informatie	
Bouwjaar	1960-1980/1990-2000
Grondoppervlakte	34.949 m ²
Verhuurbare oppervlakte	12.565 m ²
Huurdersinformatie	
Belangrijkste huurders/gebruikers	o.a. Shark Solutions, Paco Meubelen, Assign, RGS
Brutohuurinkomsten/waardebepaling	6,42%
Aandeel brutohuurinkomsten/portfolio	2,20%
Verhuurde oppervlakte	11.674 m ²
Beschikbare oppervlakte	891 m ²
Bezettingsgraad	92,91%

Diversen

- 'Multi-tenant site'