

Schiltach



Adres

Welschdorf 220, 77761 Schiltach (DE)

Juridische eigenaar

Accentis Verwaltungs GmbH

Beschrijving

Industrieel complex, specifiek gebouwd voor de productieactiviteiten van BBS. Ligging: in het Zwarte Woud, tussen Straatsburg en Stuttgart in Duitsland.

| Waardebepaling door de vastgoedexpert | |
|--|-----------------------|
| Waarderingsexpert | Ceusters (BE) |
| Technische informatie | |
| Bouwjaar | 1988-1996 |
| Grondoppervlakte | 32.446 m ² |
| Verhuurbare oppervlakte | 23.096 m ² |
| Huurdersinformatie | |
| Belangrijkste huurders | BBS GmbH |
| Brutohuurinkomsten/waardebepaling | 15,14% |
| Aandeel brutohuurinkomsten/portfolio | 6,40% |
| Verhuurde oppervlakte | 23.096 m ² |
| Beschikbare oppervlakte | 0 m ² |
| Bezettingsgraad | 100,00% |

Diversen

- 'Single-tenant site'
- Sinds juni 2020 is de huurder BBS in insolventie. Tot op heden werden nog geen definitieve beslissingen genomen over een overname of over hoe en op welke locatie de activiteiten zullen worden voortgezet.
- Belangrijke gebeurtenissen na 31 december 2020: geen.